



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
17 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1990

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
705

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Εγκριση πολεοδομικής μελέτης τμημάτων των πολεοδομικών ενωτήτων Γ1 και Γ2 του δήμου Δοξάτου (Ν. Δράμας) και τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου σε συνεχόμενη περιοχή του ίδιου δήμου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 6 (παρ. 1, 4, και 6) και 7 (παρ. 1, 2 και 4) του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστικής ανάπτυξης και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33), όπως το άρθρο 6 τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 8 του Ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (Α' 4).
2. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 9 και 70 του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
3. Τις διατάξεις των άρθρων 6 (παρ. 1), 7, 8, 9 του Ν. 1557/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 (παρ. 1, 2, 3) του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141) και το άρθρο 1 (παρ. 3 και 4) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).
4. Τις διατάξεις της παρ. 1 (περ. ιδ) του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).
5. Την 51150/2700/6.6.1988 απόφαση του υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Εγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Δοξάτου Ν. Δράμας» (Δ' 654).
6. Την 77/1988 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου Δοξάτου.
7. Την 40/22.5.1989 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Δράμας.
8. Την 281/1990 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται α) το πολεοδομικό σχέδιο τμημάτων των πολεοδομικών ενωτήτων Γ1 και Γ2 του δήμου Δοξάτου (Ν. Δράμας) με τον καθορισμό οικοδομήσιμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων κοινοχρήστων χώρων - πρασίνου, χώρου πολιτιστικών δραστηριοτήτων - αναψυχής, παιδικής χαράς, νηπιαγωγείου, πλατείας, πάρκου μέσης επαγγελματικής σχολής, χώρων παιδικής χαράς, στάθμευσης αυτοκινήτων και

β) η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα σημεία σύνδεσής του με την περιοχή επέκτασης με τη μετατόπιση οικοδομικών

και ρυμοτομικών γραμμών την κατάργηση οδού και τη μετατροπή τμημάτων αυτής σε οικοδομήσιμο χώρο, κοινοχρήστου πρασίνου, πάρκου, γηπέδου και μέσης επαγγελματικής σχολής, όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στα δέκα (10) σχετικά χρωματισμένα πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 47608/1990 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2.

Εγκρίνεται, όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα, ο πολεοδομικός κανονισμός της περιοχής της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 παρ. α του παρόντος.

Άρθρο 3.

1. Στους οικοδομήσιμους χώρους της παραπάνω περιοχής επιτρέπεται η χρήση γενικής κατοικίας, όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 3 του από 23.7.1987 Π.Δ/τος (Δ' 166).

2. Στα οικοδομικά τετράγωνα που χαρακτηρίζονται στο ένα από τα σχετικά διαγράμματα με το στοιχείο Α, επιτρέπεται η χρήση γενικής κατοικίας, όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 3 του ίδιου ως άνω Π.Δ/τος με εξαίρεση:

- Πρατήρια Βενζίνης
- κτίρια, γήπεδα στάθμευσης
- επαγγελματικά εργαστήρια χαμηλής όχλησης.

Άρθρο 4.

1. Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη, που βρίσκονται στην περιοχή της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με την παρ. α του άρθρου 1 του παρόντος, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους έξι (6) μέτρων όπως φαίνεται στα σχετικά διαγράμματα.

2. Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη που βρίσκονται στην περιοχή της οποίας τροποποιείται το σχέδιο με την παρ. β του ίδιου άρθρου καταργείται το προβλεπόμενο από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο προκήπιο και επιβάλλεται νέο, πλάτους δύο (2) και έξι (6) μέτρων, όπως φαίνεται στα ίδια διαγράμματα.

Άρθρο 5.

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων καθορίζονται κατά τομείς III και IV όπως φαίνονται στα σχετικά διαγράμματα ως εξής:

Α. Τομείς III και IV

1. Ελάχιστο πρόσωπο: Δέκα έξι (16) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: Εξακόσια (600) τ. μέτρα.

2. Κατά παρέκκλιση των διατάξεων της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα:

α. Τα οικοπέδα τα οποία κατά τη δημοσίευση του παρόντος διατάγματος έχουν:

Ελάχιστο πρόσωπο: Δέκα (10) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: Διακόσια (200) τ.μ. και

β. Τα οικοπέδα τα οποία προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης ή προέρχονται από τις εισφορές σε γη σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν. 1337/1983, εφόσον έχουν ελάχιστο πρόσωπο οκτώ (8) μέτρα ελάχιστο εμβαδόν εκατόν είκοσι (120) τ.μ.

3. Επιπλέον των προϋποθέσεων των προηγούμενων παρ. 1 και 2 τα οικοπέδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφόσον στο οικοδομήσιμο τμήμα τους εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50) τ.μ. και ελάχιστη πλευρά (5) μέτρα.

4. το μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων ορίζεται:

α. Για τον τομέα III: Σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφάνειάς τους.

β. Για τον τομέα IV: Πενήντα τοις εκατό (50%) της επιφάνειάς τους.

5. Ο συντελεστής δόμησης ορίζεται:

α. Για τον τομέα: Έξι δέκατα (0,6).

β. Για τον τομέα: Οκτώ δέκατα (0,8).

6. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησόμενων κτιρίων: επτά και μισό (7,5) μέτρα. Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος, επιβάλλεται η κατασκευή στέγης μεγίστου ύψους ένα και μισό (1,5) μέτρου και κλίση μέχρι 35%, μετά την ολοκλήρωση του φέροντος οργανισμού του κτιρίου.

Β. Οι όροι και περιορισμοί δόμησης των κοινωφελών χώρων που καθορίζονται με την παρ. α του άρθρου 1 του παρόντος ορίζονται ως εξής:

α. Χώρος μέσης επαγγελματικής σχολής, χώρος νηπιαγωγείου.

- Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: Πενήντα τοις εκατό (50%).

- Συντελεστής δόμησης: Έξι δέκατα (0,6).

- Ελάχιστη απόσταση των κτιρίων από τις ρυμοτομικές γραμμές: Έξι (6) μέτρα.

- Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησόμενων κτιρίων: εννέα (9) μέτρα.

Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος επιβάλλεται κατασκευή στέγης μεγίστου ύψους ένα και μισό (1,5) μέτρου και με κλίση 35% μετά την ολοκλήρωση του φέροντος οργανισμού του κτιρίου.

β. Χώρος πολιτιστικών δραστηριοτήτων:

- Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: Πενήντα τοις εκατό (50%)

- Συντελεστής δόμησης: Οκτώ δέκατα (0,8).

- Ελάχιστη απόσταση των κτιρίων από τις ρυμοτομικές γραμμές: Έξι (6) μέτρα.

- Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησόμενων κτιρίων: Εννέα (9) μέτρα.

Πάνω από το μέγιστο ύψος επιβάλλεται η κατασκευή στέγης μεγίστου ύψους ένα και μισό (1,5) μέτρου και με κλίση μέχρι 35%, μετά την ολοκλήρωση του φέροντος οργανισμού του κτιρίου.

Άρθρο 6.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από την δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, χωροταξίας και δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 26 Ιουλίου 1990

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΥΠΕΧΩΔΕ 529

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΠΟΛΥΤΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΠΑΡΕΔΡΑΚ-ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Β' ΦΑΣΗ

Π-21

ΡΥΘΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΔΟΞΑΤΟ

ΜΟΔΕΛΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΑΜΑΡΑ 1:1.000

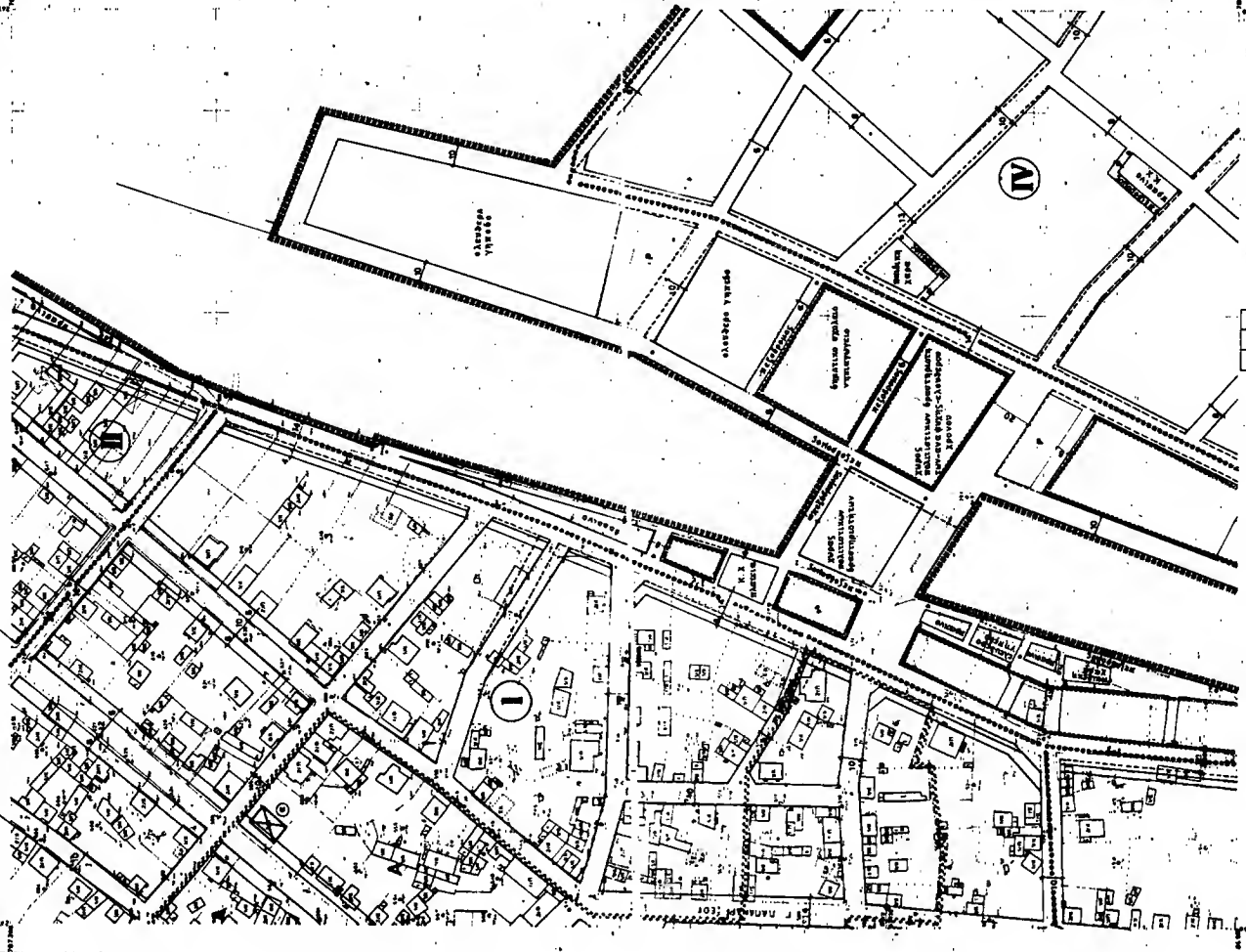
ΜΕΛΟΣ 1000

ΜΟΔΕΛΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΣΑΛΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

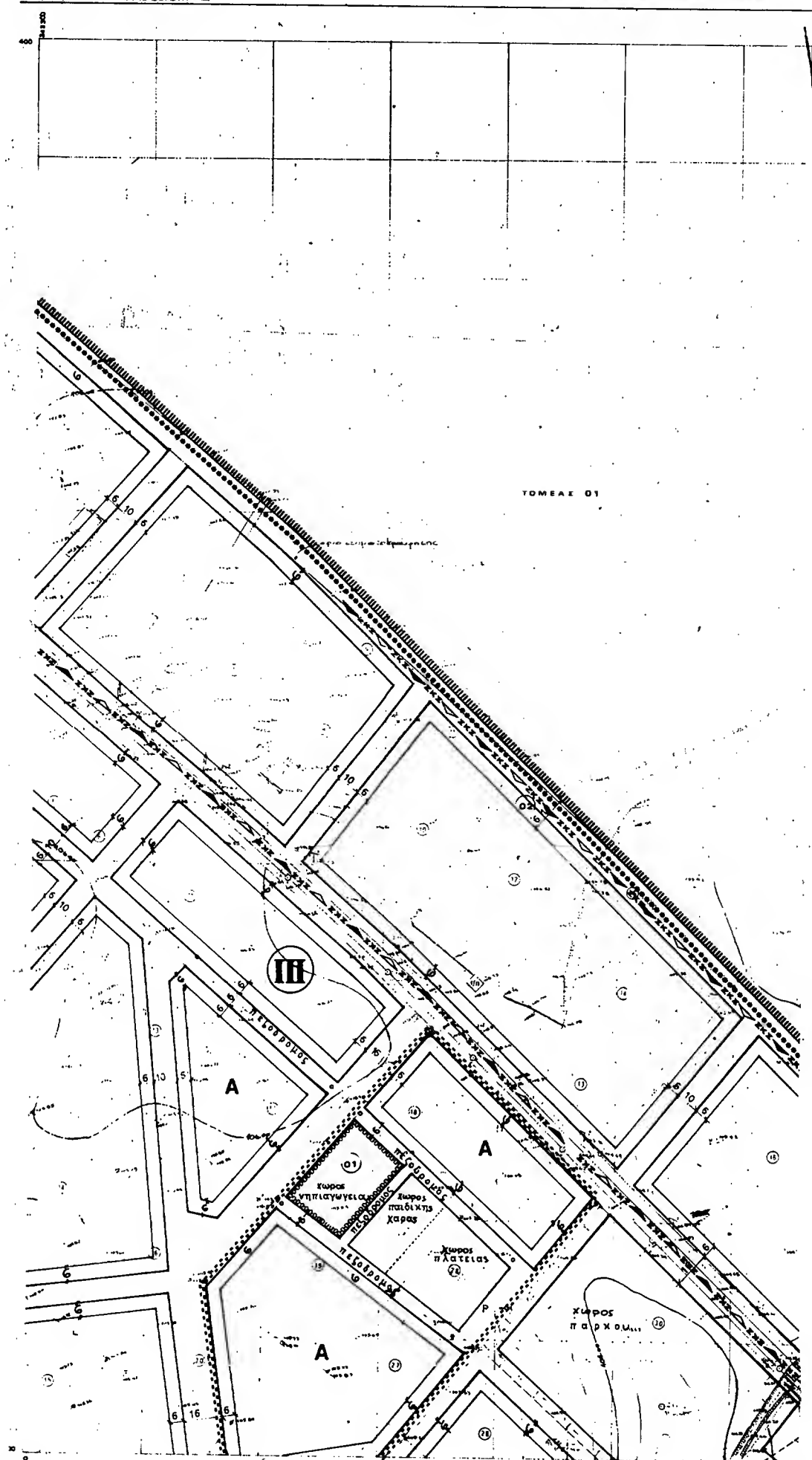
ΔΕΥΤΕΡΗ ΠΟΛΥΤΟΜΙΚΗ



Επίσης, υπάρχει τοπογραφικό σχέδιο
 (σε κλίμακα 1:1000) που περιγράφει
 το γήραιο, όπως είναι σήμερα, με
 όλες τις λεπτομέρειες, όπως η
 οριοθέτηση, η κατασκευή, η
 κ.λπ.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΜΕΤΑΦΥΛΛΕΣ
ΕΥΘΥΝΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΟΜΕΑΣ 01 - ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



1/54.13

ΥΠΕΧΩΔΕ

1989

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit Neighborhood Boundary
- Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

A Γενική Κατοικία **A** ΕΙΔΙΚΟΙ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ, ΑΝΗΜΥΝΕΣ, ΕΣΤΙΕΣ, ΠΡΟΒΛΑ ΔΟΜΗΜΕΝ

ΟΡΟΜΟΝΙΑ Όριο Τυπών Ειδίως Περιγραφήσεων Δομημάτων
Special Building Regulations District Boundary

K.X. Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

----- Όριο Τυπών Συντελεστών Δομημάτων (Ε Α)
Maximum Floor Area Ratio District Boundary

I-V Τυπικές Συντελεστών Δομημάτων
Typical Area Ratio Districts

Προτεινόμενο για Κληροίη Περιφρούρηση ή Διατήρηση Κτιρίου
Recommended for Preservation or Building Proposed to Be Listed

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

ΑΠ Απολυτή Προστασία
Absolute Protection

Β Προστασία Καλλιέργειας
Soil Protection

ΦΟΙ ΔΟΜΗΜΕΝ

ΤΟΜΕΑΣ	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	Σ.Α.	ΠΟΣΟΣΤΟ ΧΑΛΥΒΕΣ	ΟΡΟΦΟΙ	ΥΨΟΣ
II	πρόσληψη 10.0 γ εμβαδόν 600.0 γ	0.6	40%	2	7.50 γ +2.00 γ στην ολίστα <40%

ΠΑΡΕΧΟΜΕΝΟ: Για στοιχεία προεργασμένα της 10.3.1982
πρόσληψη 10.0 γ, εμβαδόν 2.0.0 γ.

Γ 47608 /90

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΜΕΤΕΤΕ ΤΡΑΠΕΖΩΝ ΤΩΝ ΠΟ-
ΛΙΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ ΤΩΝ 12 ΤΩΝ
ΔΕΙΩΝ ΔΟΜΗΜΕΝ (N ΔΟΜΗΜΕΝ) ΚΑΙ ΤΡΑΠΕ-
ΖΩΝ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
ΕΛΛΗΝΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
10 ΔΕΥΤΕΡΙΟΥ 1980
Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ

N. ΚΟΝΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ-ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ

ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ.1 Φ: 41'15" Λ: 40'15"	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ Ε. ΑΔΑΜΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ Δ. ΓΕΡΜΑΝΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ-ΜΟΝΙΜΟΛΟΓΟΣ Α. ΣΑΡΜΑΔΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ Α. ΔΡΑΚΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ Α. ΙΝΤΖΗΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ-ΗΛ/ΓΟΣ Ι. ΜΑΥΡΑΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ-ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ ΜΗΧ. Γ. ΜΗΝΤΣΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ-ΣΥΓΓΡΑΦΗ / ΓΟΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΩΝ		
13.13	15.13	16.13
13.12	14.12	15.12
14.11	15.11	16.11
14.10	15.10	16.10

Β' ΦΑΣΗ

Π-2.1

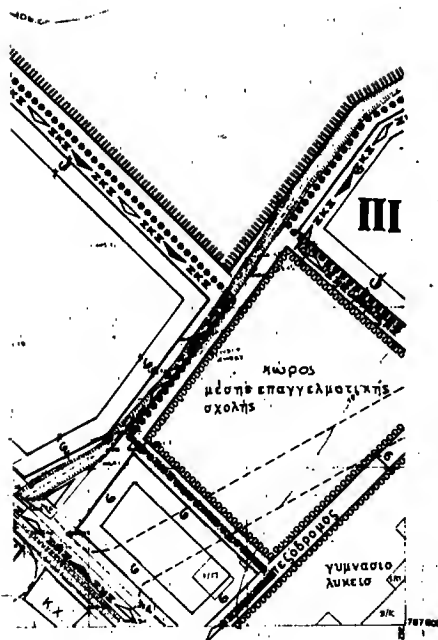
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1.000

Δ Ο Ξ Α Τ Ο

ΜΑΪΟΣ 1988

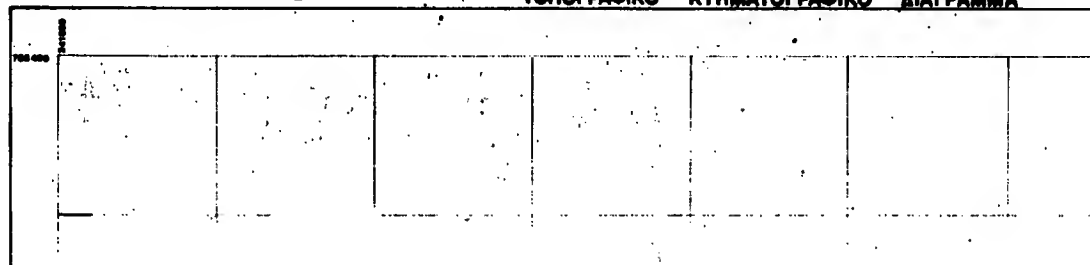
ΝΟΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ



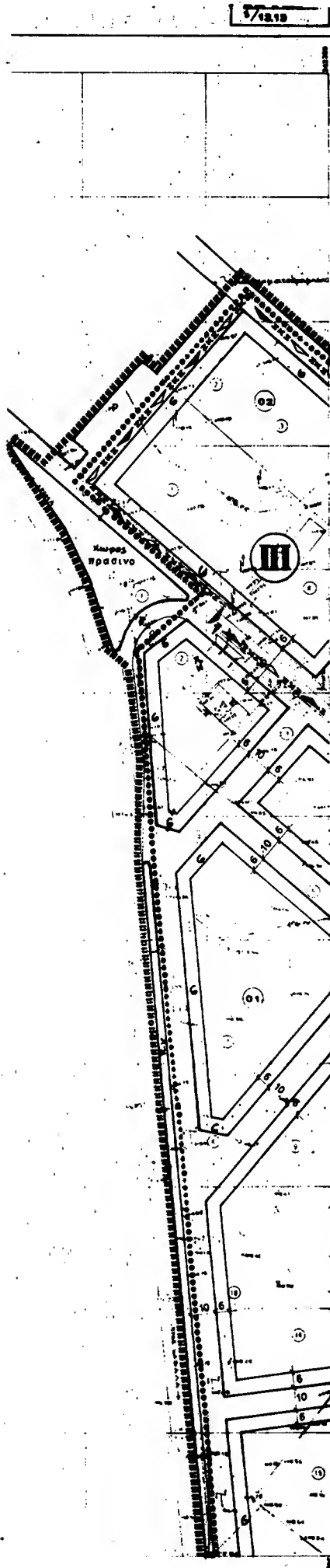
ΠΟΛΙΤΕΙΑ ΔΡΑΜΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ - ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΤΟΜΕΑΣ 01



ΥΠΕΧΩΔΕ

1589

ΥΠΟΜΕΝΑ

- Οριο Περιοχής Ενότητας - Enclaves
 City Planning Unit Neighbourhood Boundary
 ■■■■■■ Οριο Κεντρικής Περιοχής
 Central Area Boundary
 ———— Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
 Street Line (green)
 ———— Οριοδοτική Γραμμή (κόκκινη)
 Building Line (red)
 - - - - - Καταργημένη Ρυμοτομική ή Οριοδοτική Γραμμή
 Abolished Street or Building Line
- [A] Γενική Κατοικία
 Mixed Residential
 [Δ] ΕΙΣΗΛΕΤΟ, ΕΙΣΗΛΕΤΕΣ, ΑΝΗΛΥΤΗΝ, ΕΠΙΣΗΛΗ, ΠΡΟΦΩΝ ΜΟΙΡΗΝΗ
- Οριο Τοπικού Ειδικών Περιρρυθμίσεων Δήμου
 Special Building Regulations District Boundary
- [Ε.Ε.] Ελεύθερος Θύρος, Θάλασσας
 Public Open Space
- Οριο Τοπικού Συντελεστή Δήμου (Σ.Δ.)
 Maximum Floor Area Ratio District Boundary
 [F.V.] Τοπικός Συντελεστής Δήμου
 Floor Area Ratio District
- [X] Προστασία για Καρφή Παραδοσιακή ή Αρχαία
 Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed
 [ΑΠ] Βαθμός Προστασίας
 Degree of Protection
 [ΑΠ] Απολυτή Προστασία
 Absolute Protection
 [Π] Προστασία Κατάφυτος
 Safe Protection

ΘΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΑΣ	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	Σ.Δ.	ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ	ΟΡΟΣΟΙ	ΥΨΟΣ
III	16.04 Εμβαδόν 800.00	0.6	40%	2	7.50 μ. +2.00 μ. επίγειο - ύψος < 40%

ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ: Για σύνολο προϋπολογισμού της 10.3.1982
 ηρέσας 10.04 - εμβαδόν 800.00 μ.²

Γ 47608/90

"Ενότητα" του παλαιού
 δήμου της Γ.Ε.Α. 12 του δήμου
 Βόρειου 10.04.1982 και προϋπολογισμού
 10.04.1982 και προϋπολογισμού
 10.04.1982 και προϋπολογισμού
 10.04.1982 και προϋπολογισμού

N. K. K. K. K.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΒΕΩΡΗΣΗΣ-ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ

ΚΕΝΤΡΟ - Ο.Χ. 1 9:45'15" 10:00'15"	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1988	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ Ε. ΑΔΑΜΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ Δ. ΓΕΡΜΑΝΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ-ΜΟΝΙΜΟΔΟΤΗΣ Α. ΣΑΜΑΝΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ Α. ΔΡΑΚΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ Α. ΚΥΤΣΗΣ ΜΟΝΙΜΟΔΟΤΗΣ-ΜΑ/ΓΟΣ Ι. ΜΑΥΡΑΝΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ-ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΜΗΧ. Γ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ-ΣΥΝΘΕΤΗ/ΓΟΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ		
14.13	15.13	16.13
13.12	14.12	15.12
14.11	15.11	16.11
14.10	15.10	16.10

Β' ΦΑΣΗ

Π-21

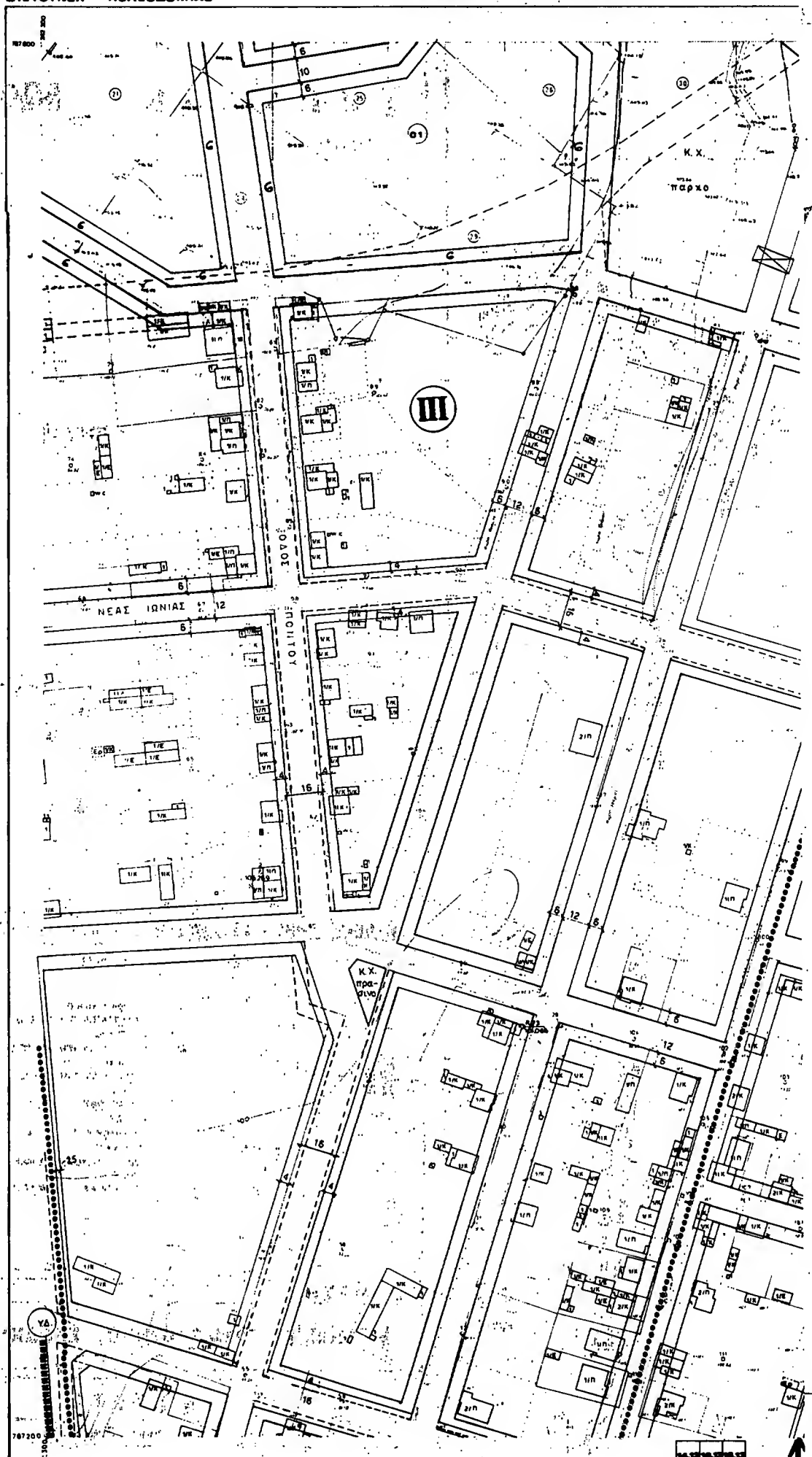
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

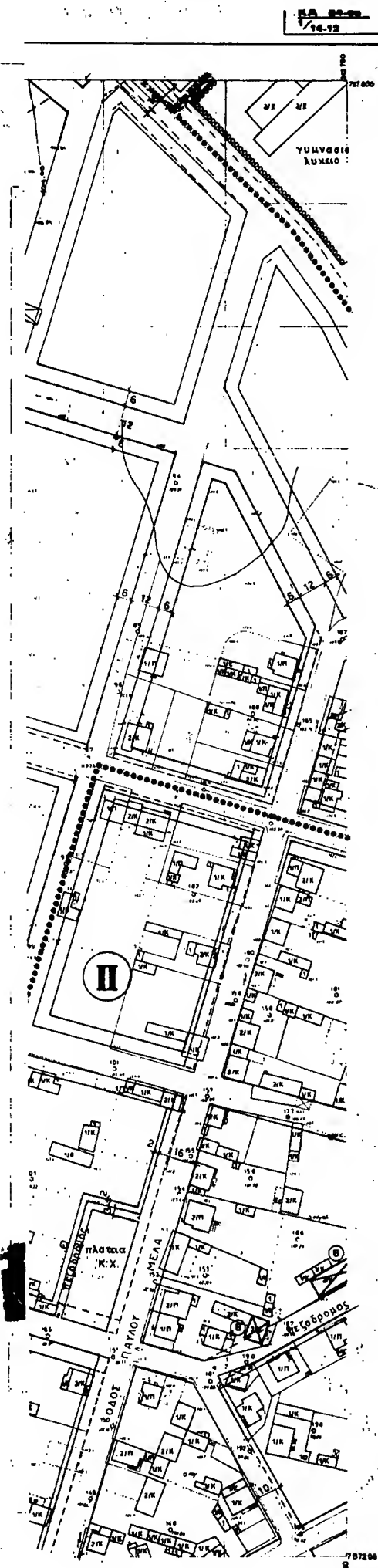
ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΔΟΞΑΤΟ

ΜΑΪΟΣ 1988

ΝΟΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ - ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΥΠΕΧΩΔΕ

ΕΠΛΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο Προκαθορισμένης Ενότητας - Γεωμετρίας
 City Planning Unit for sub-urban B boundary
 ----- Οριο Κεντρικής Περιοχής
 Central Area Boundary
 ----- Ρυμοτομική Γραμμή (πρόσθια)
 Street Line (front)
 ----- Οικοδομική Γραμμή (εξωτερική)
 Building Line (outer)
 ----- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
 Abolished Street or Building Line

[A] Γενική Κατοικία Α + ΕΠΙΧΩΡΙΟ, ΕΣΥΜΠΡΕΤΙΜΕΙΛ, ΑΝΑΜΥΤΗ, ΕΣΠΑΚ, ΠΡΟΝΟΜΑ-ΔΙΟΙΚΗΤΗ
 Mixed Residential

----- Οριο Τόπου Ειδικών Περιγραφομένων Διαμέρισης
 Special Building Designation District Boundary

[Κ.Χ.] Ελεύθερος Χώρος, Κατανομή Χώρου
 Public Open Space

----- Οριο Τόπου Συντελεστή Διαμέρισης (Σ.Δ.)
 Maximum Floor Area Ratio District Boundary

[I-V] Έμφυτες Συντελεστές Διαμέρισης
 Floor Area Ratio Districts

[X] Προτεινόμενο για Κορυφή Προστασίας ή Διατήρησης Κτιρίου
 Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed

[Θ.Π.] Θόρυβος, Προστασία
 Degree of Protection

[ΑΠ] Απολυτή Προστασία
 Absolute Protection

[B] Προστασία Κτιρίου
 Degree of Protection

ΦΡΟΔΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΑΣ	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	Σ.Δ.	ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ	ΟΡΟΦΟΙ	ΥΨΟΣ
II	1500 εμβαδόν 800,0 τ.μ.	0,6	40%	2	7,50 μ +2,00 μ εστύγν - κλίση <40%

ΠΑΡΕΧΕΤΑΙ: Για συνολικά εμβαδόν τ.μ. 103,1312

πρ. 10,0 μ εστύγν - 200,0 τ.μ.

ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ: 10,0 μ εστύγν - 200,0 τ.μ.

Γ 47608/90

"Εγγραφή πο-
 ροδότης για την τμήση των πο-
 ροδότης ενοτήτων (Σ.Δ. και Γ.Δ. του
 δήμου Δράμας (Ν. Δράμας) και
 προσαρμογή των ενοτήτων με βάση
 τον κώδικα σε υποκατηγορία πορτοφύ-
 λιο 10 100,00 τ.μ. 100,00 τ.μ.
 διευκρίνιση

Ν. ΜΑΚΑΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ-ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ

ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ. 1 Φ 41' 15" Λ 14' 0" 15"	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΑΝΩΣΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ Ε. ΑΔΑΜΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ Δ. ΓΕΡΜΑΝΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ-ΚΟΙΝΩΝΟΛΟΓΟΣ Α. ΣΑΜΑΛΙΔΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ Α. ΔΡΑΚΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ Α. ΙΝΤΖΗΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ-ΗΛ/ΓΟΣ Ι. ΜΑΥΡΑΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ-ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ ΜΗΧ. Γ. ΜΗΝΤΖΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ-ΣΥΓΓΡΑΜΜΑΤΩΝ / ΓΟΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ		
13.13 14.13 15.13 16.13 13.12 15.12 16.12 14.11 15.11 16.11 17.11 14.10 15.10 16.10 17.10		

Β' ΦΑΣΗ

Π-21

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1.000

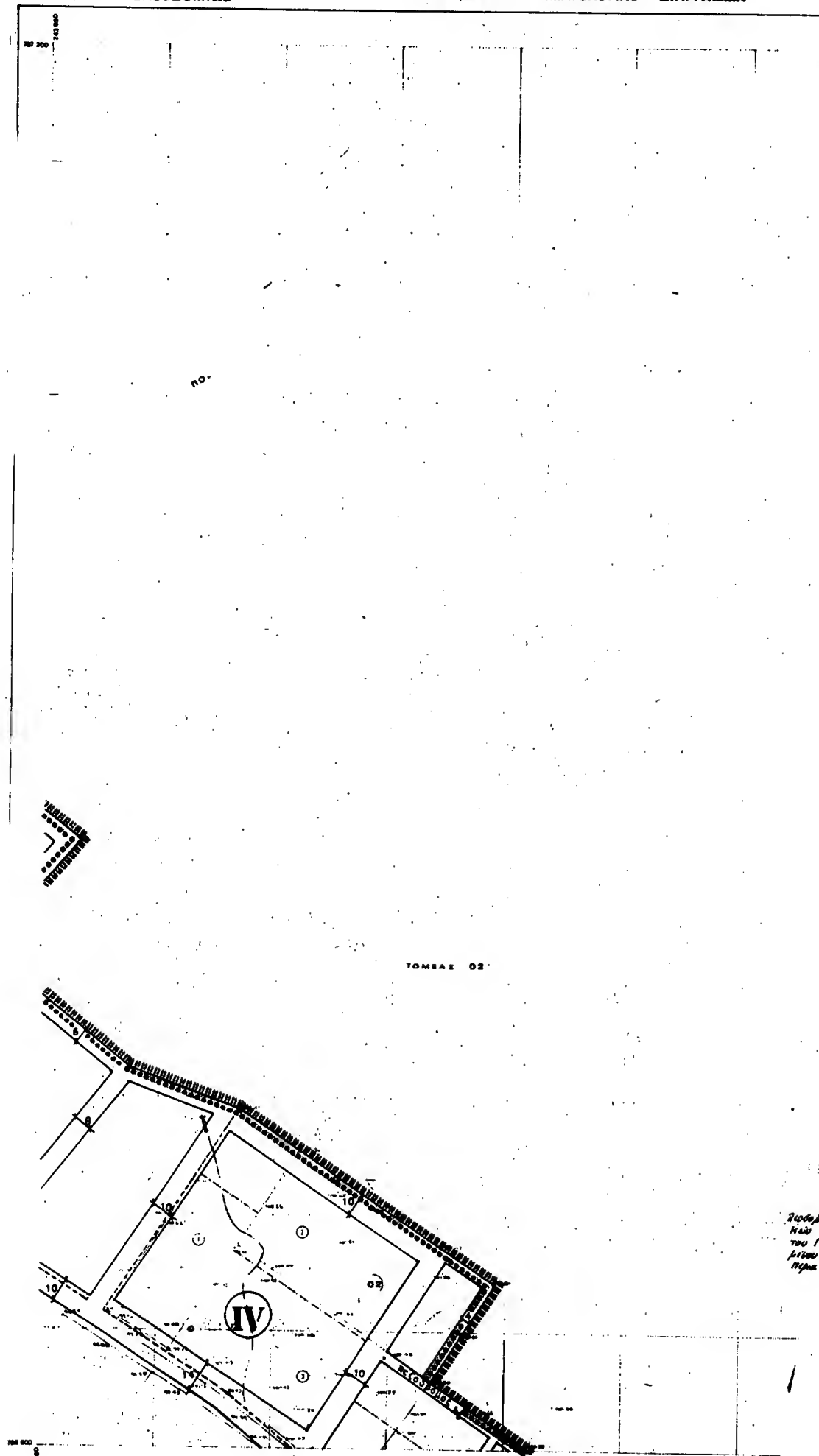
ΔΟΞΑΤΟ

ΜΑΤΟΣ 1988

ΝΟΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ - ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



9/17.71

Υ Π Ε Χ Ω Δ Ε

1988

Υ Π Ο Μ Η Ν Μ Α

ΚΗΡΗΝΗ: Ορει Πόλεοδομική Ενότητα, Κηρήνη

Ορει Κεστράκι, Περιοχή

Ρυμοτομική Γραμμή (προσκήνιο)

Οικοδομική Γραμμή (προσκήνιο)

Καταρτιζόμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή

Α

Γενική Κατοικία, Α + ΕΝΘΕΡΟ, ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΙΕ, ΑΝΑΨΥΧΗ, ΕΣΤΙΑΣΗ, ΠΡΟΝΟΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗ

Οσοειστική

Ορει Τυπική Ελεύθερων Περιμετρικών Διαμερισμάτων

Κ.Χ.

Ελεύθερος, Κιρκος, Κοινοκτηριμτος

Ορει Τυπική Συντελεστική Διαμερισμάτων (Σ.Δ.)

Μικροτελεστική Τυπική Διαμερισμάτων

Ι-Υ

Τυπική Συντελεστική Διαμερισμάτων

Προτεινόμενο για Κληρονομιαίο Παιδοδομικό ή Διαμεριστικό Κτίριο

Προτεινόμενο για Κληρονομιαίο Παιδοδομικό ή Διαμεριστικό Κτίριο

Βαθμός Προστασίας

ΑΠ

Απόλυτη Προστασία

Β

Προστατευτικό Κτίριο

ΟΡΘΗ ΔΟΜΗΣΗ

ΤΟΜΕΑΣ	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	ΣΔ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ	ΟΡΟΦΟΙ	ΥΨΟΣ
IV	αρχικό 10.04 σύνολο 800.04	0.8	40%	2	7.50 μ. +8.00γ στύλν - κλίση < 40%

ΠΑΡΕΧΟΜΕΝΗ: Για σύνολο προϋπολογισμού τ. 10.3.1982
αρχικό 10.04, σύνολο 800.04

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ-ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ

ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ.1:
Φ 41'15"
λ 10'15"

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Ε ΑΔΑΜΟΓΙΑΝΝΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
Δ ΓΕΡΜΑΝΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ-ΜΟΝΟΜΟΛΟΓΟΣ
Α ΣΑΜΑΛΙΔΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
Α ΔΡΑΚΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
Α ΙΝΤΖΗΣ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ-ΗΛ/ΓΟΣ
Ε ΜΑΥΡΑΚΗΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΟΣ-ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ ΜΗΧ.
Ε ΜΗΝΤΣΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ-ΣΥΓΓΡΑΦΗ / ΓΟΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

13.13	14.13	15.13	16.13		
13.12	14.12	15.12	16.12		
	14.11	15.11	16.11		
	14.10	15.10	16.10	17.10	

Β' ΦΑΣΗ

Π-2.1

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1.000

Δ Ο Ξ Α Τ Ο

ΜΑΪΟΣ 1988

ΝΟΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ

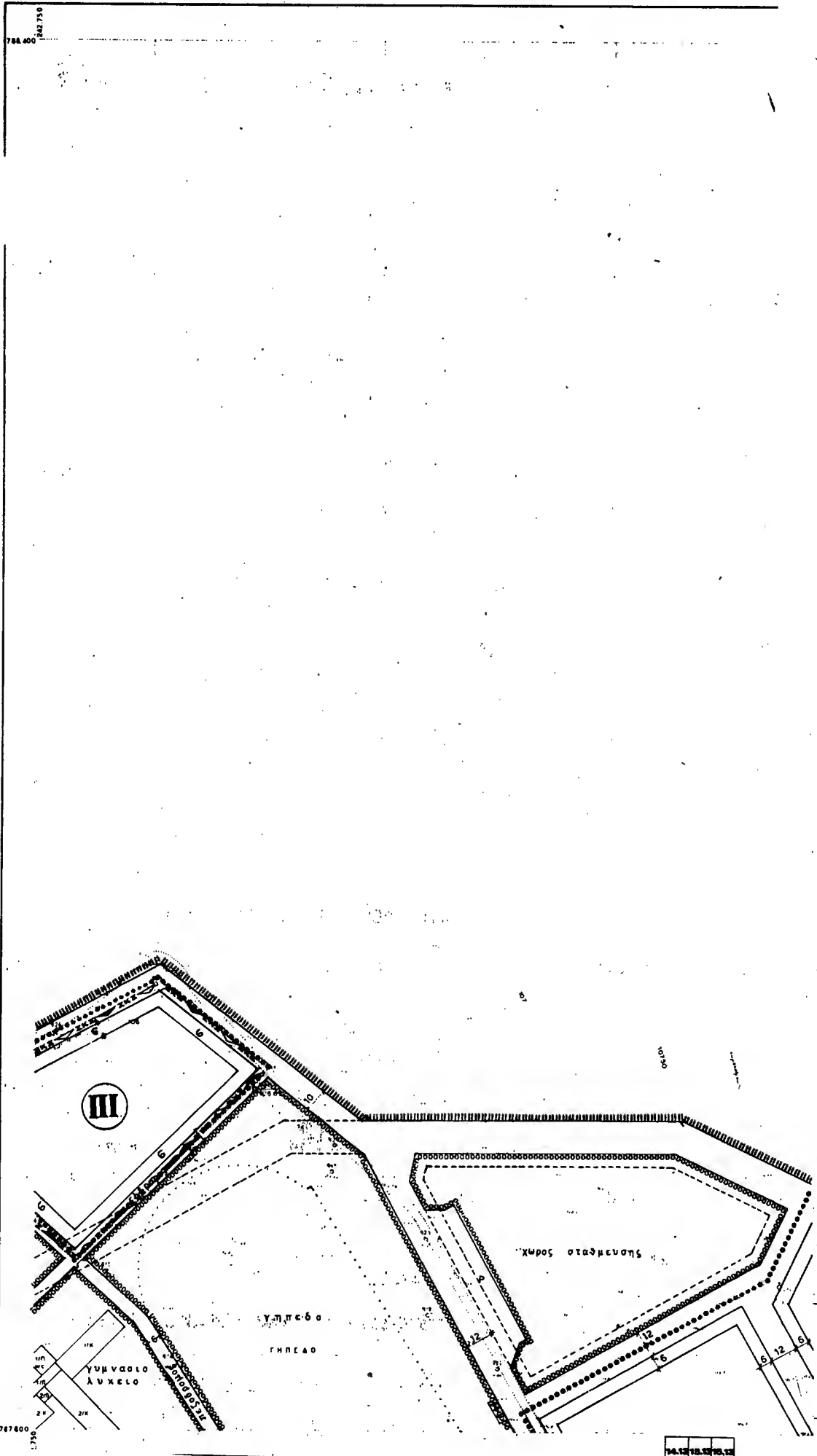
Γ 47608/90

Εγκρίση το
πολεοδομική μελέτη τμήματος του πολεοδομικού
πλ. ενοτήτων Γ και Β του δήμου Δράμας
(1η φάση) και προσαρμογή του υφιστάμενου
πολεοδομικού σχεδίου "Ες ανεξάρτητη
τμήμα του ίδιου δήμου".

10 Ιουλίου 1990

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΚΑ 0488
1/84

Υ Π Ε Χ Ω Δ Ε

1984

Υ Π Ο Μ Η Ν Ι Α

- Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γεωγραφική
City Planning Unit/Neighborhood Boundary
- Οριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πρασινή)
Street Line (green)
- Οριοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οριοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

A Γενική Κατοικία: Μεικτά Κατοικητικά
Mixed Residential: Α 1 ΓΕΝΕΡΙΟ, ΕΣΤΙΟΚΡΕΤΗΣΕΙΣ, ΑΝΑΨΥΧΗ, ΕΣΤΙΑΣΗ, ΠΡΟΝΟΙΑ, ΔΙΟΙΚΗΣΗ

Οριο Γενικής Εξέλιξης Περιφερειακών Διαμερισμάτων
Special Boundary: Peripheral District Boundary

Κ.Χ. Ελεύθερος, Κοινός Χώρος Αναψυχής
Public Open Space

Οριο Γενικής Συνέλευσης Διαμερισμάτων (Ε.Δ.)
Mixed Urban Area Public District Boundary

I-V Γενική Συνέλευση Διαμερισμάτων
Urban Area Public District

Προτεινόμενο για Χρηστή Παράδοση ή Δοκιμασία Χώρου
Traditional or Requiring Preservation Building Proposed for Use

Β Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

ΑΠ Απολυτή Προστασία
Absolute Protection

B Προστασία Κατασκευών
Protection of Buildings

4.7600/90

Παρατίθεται μετ'αυτήν το σχέδιο των
παραδοσιακών ενοικίων ΓΕ ΔΕ 2 του
Εξέλιξης (Π.Δ. 1984) και τροποποιή
ση του Εξέλιξης (Π.Δ. 1984) και
σε συνδυασμό με το σχέδιο του
10 Ιουλίου 1990
Ο Διευθυντής

Ν. ΧΑΚΗΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ-ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ

ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ.1
Φ: 41°15'
Λ: 24°15'

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Ε. ΑΔΑΜΟΓΙΑΝΝΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
Δ. ΓΕΡΜΑΝΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ-ΚΟΙΝΩΝΟΛΟΓΟΣ
Α. ΣΑΜΑΛΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
Α. ΔΡΑΚΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
Α. ΙΝΤΣΗΣ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ-ΗΛ/ΓΟΣ
Ι. ΜΑΥΡΑΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ-ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ ΜΗΧ.
Γ. ΜΗΝΤΣΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ-ΣΥΓΚΟΙΝ/ΓΟΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

13.13	14.13	15.13	16.13
13.12	14.12	15.12	16.12
14.11	15.11	16.11	17.11
14.10	15.10	16.10	17.10

Β' ΦΑΣΗ

Π-2.1

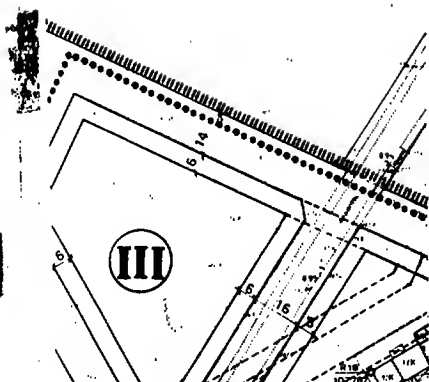
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1.000

Δ Ο Ξ Α Τ Ο

ΜΑΪΟΣ 1988

ΝΟΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ



ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΔΡΑΜΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

05000
07800

අනුරාධපුරයේ

И А О Х Е И У

Abstract

[illegible]

НИИ ВОДА АН СССР, МОСКВА, МЯЧЕВА, 133 И ТЕЛЕФОН : 8

ՀԱՅԿԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՐԹԱԳԻՏՈՒԹՅԱՆ ՄԻՆԻՍՏԵՐՈՒԹՅԱՆ ԿՐԹԱԳԻՏՈՒԹՅԱՆ ԿԵՆՏՐԱԼ ԿՈՄԻՏԵ

1. NAME _____

A. E. Thompson & Co. Inc. 1000 Broadway New York 10003
 Tel. 212-675-1000

... ..

Beitrag zur

⑧

- 127380 -

[illegible]

W. K. KOTOKOVA

NOVEDOMIKH MEVETH AMBOSHI-ELEKAT

AMAMZ 3000

АННОУНЦИЯ

REF ID: A67434

21 14 9

2104 J

ΠΩΔΙΚΑΝΙΠ ΚΜΟΝΑΙΔ

7. МОНТИРОВАНИЕ
 ПОЛИТИЧЕСКО-ПРАВОВЫХ
 МАТЕРИАЛОВ
 1. МАШИНА
 МАШИНА-НАЧ. РАБОТ
 2. РАБОТ
 3. РАБОТ
 4. РАБОТ
 5. РАБОТ
 6. РАБОТ
 7. РАБОТ
 8. РАБОТ
 9. РАБОТ
 10. РАБОТ
 11. РАБОТ
 12. РАБОТ
 13. РАБОТ
 14. РАБОТ
 15. РАБОТ
 16. РАБОТ
 17. РАБОТ
 18. РАБОТ
 19. РАБОТ
 20. РАБОТ
 21. РАБОТ
 22. РАБОТ
 23. РАБОТ
 24. РАБОТ
 25. РАБОТ
 26. РАБОТ
 27. РАБОТ
 28. РАБОТ
 29. РАБОТ
 30. РАБОТ
 31. РАБОТ
 32. РАБОТ
 33. РАБОТ
 34. РАБОТ
 35. РАБОТ
 36. РАБОТ
 37. РАБОТ
 38. РАБОТ
 39. РАБОТ
 40. РАБОТ
 41. РАБОТ
 42. РАБОТ
 43. РАБОТ
 44. РАБОТ
 45. РАБОТ
 46. РАБОТ
 47. РАБОТ
 48. РАБОТ
 49. РАБОТ
 50. РАБОТ
 51. РАБОТ
 52. РАБОТ
 53. РАБОТ
 54. РАБОТ
 55. РАБОТ
 56. РАБОТ
 57. РАБОТ
 58. РАБОТ
 59. РАБОТ
 60. РАБОТ
 61. РАБОТ
 62. РАБОТ
 63. РАБОТ
 64. РАБОТ
 65. РАБОТ
 66. РАБОТ
 67. РАБОТ
 68. РАБОТ
 69. РАБОТ
 70. РАБОТ
 71. РАБОТ
 72. РАБОТ
 73. РАБОТ
 74. РАБОТ
 75. РАБОТ
 76. РАБОТ
 77. РАБОТ
 78. РАБОТ
 79. РАБОТ
 80. РАБОТ
 81. РАБОТ
 82. РАБОТ
 83. РАБОТ
 84. РАБОТ
 85. РАБОТ
 86. РАБОТ
 87. РАБОТ
 88. РАБОТ
 89. РАБОТ
 90. РАБОТ
 91. РАБОТ
 92. РАБОТ
 93. РАБОТ
 94. РАБОТ
 95. РАБОТ
 96. РАБОТ
 97. РАБОТ
 98. РАБОТ
 99. РАБОТ
 100. РАБОТ

В. Ф. В.

РУМОТОМИКО ЗХЕДИО

1.5-П

ΟΤΑΞΟΔ

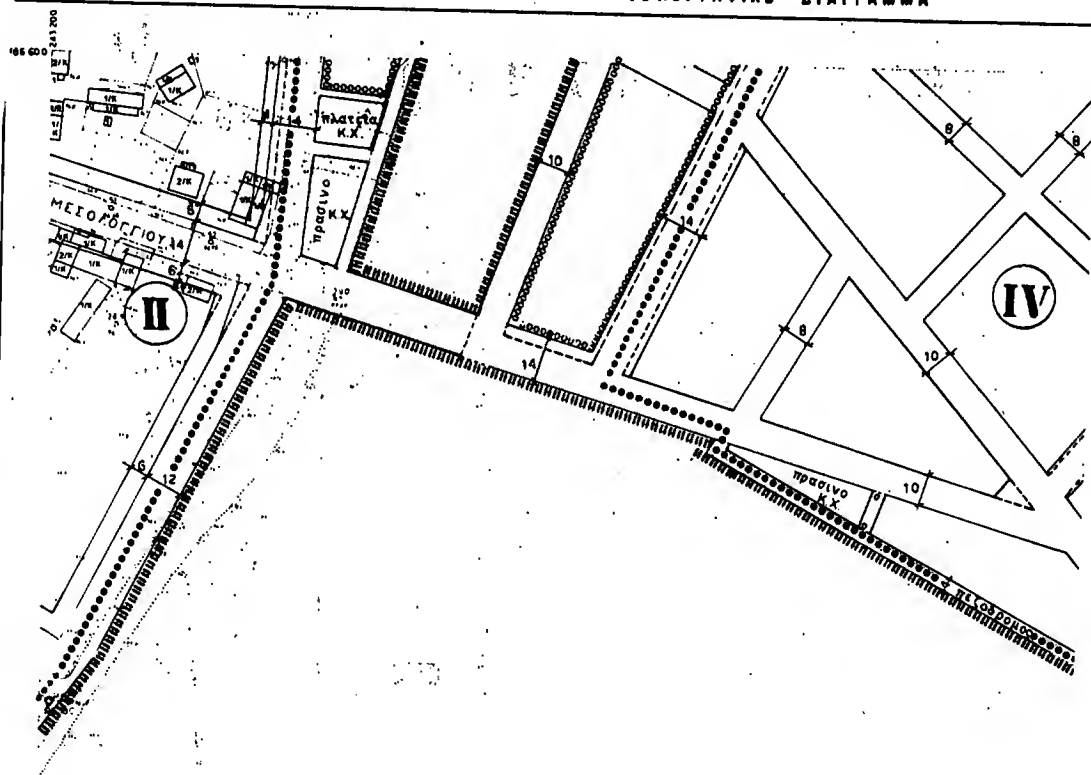
000 P: P ANAMIAK

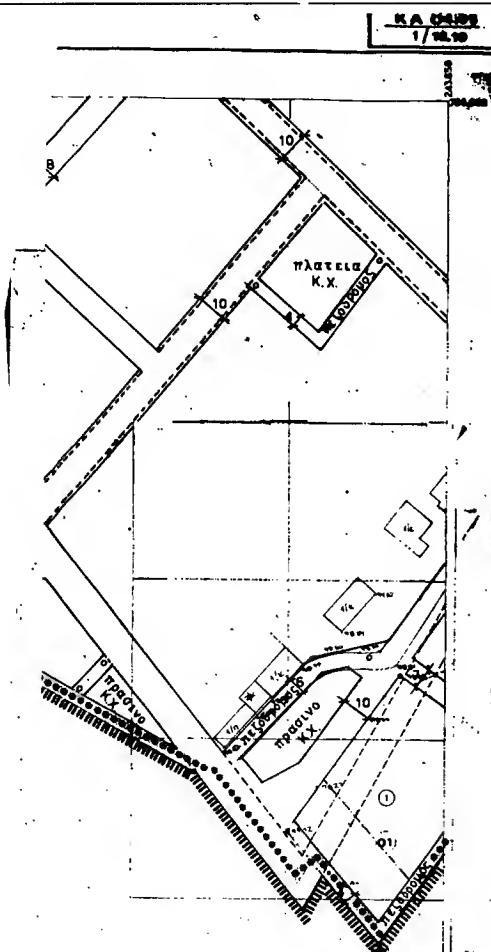
ΣΑΜΑΡΑ ΣΟΜΟΝ

8897 101A M

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ





ΥΠΕΧΩΔΕ

1989

ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ

- ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γεφυρώσεως
 City Planning Unit Neighborhood Boundary
 ----- Όριο Κεντρικής Περιοχής
 Central Area Boundary
 - - - - - Ρυμοτομική Γραμμή (πρόσωνη)
 Street Line (green)
 - - - - - Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
 Building Line (red)
 - - - - - Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
 Abolished Street or Building Line
- A Γενική Κατοικία Mixed Residential
 A ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ, ΕΣΤΙΟΤΗΤΕΣ, ΑΝΑΜΥΤΗ, ΕΣΤΙΑΣΗ, ΠΡΟΝΟΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
 ΟΡΟΣΤΟΙΧΙΟΣ Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δομικής
 Special Building Regulation District Boundary
 Κ.Χ. Ελεύθερος Χώρος Κοινωνιστάτος
 Public Open Space
 ----- Όριο Τομέα Συντελεστή Δομικής (Σ.Δ.)
 Maximum Plot Area Ratio District Boundary
 I-V Τομείς Συντελεστών Δομικής
 Plot Area Ratio Districts
 X Προτεινόμενο για Κληρο ή Παράδοσια ή Διατηρητέο Κτίριο
 Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed
 Βαθμός Προστασίας Degree of Protection
 ΑΠ Απολυτή Προστασία Absolute Protection
 Β Προστασία Κελυφούς Shell Protection

Γ 47608/90

"Εγγραφή πώλησης
 δόμησης με βάση τη διαίτη των υποδομικών
 υποδομικών Γ.Α.Α. Γ.Α.Α. του δήμου Δραπετσού
 (Π.Α.Α.Α.Α.) και προσδιορίζεται του εγγραφόμενου
 συμβολικού αριθμού 47608/90
 τη του ίδιου δήμου"
 10 ΔΟΥΒΙΟΥ 1990
 Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Π.ΧΑΛΚΟΤΣΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ-ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ

 ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ.Ι.
 Φ: 41'15"
 Λ: 10'15"

 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
 ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

 Ε ΑΔΑΜΟΓΙΑΝΝΗΣ
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
 Δ ΓΕΡΜΑΝΟΣ
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ-ΜΟΝΟΤΟΜΟΛΟΓΟΣ
 Α ΣΑΜΑΛΙΔΗΣ
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
 Α ΔΡΑΚΟΣ
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
 Α ΙΝΤΖΗΣ
 ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ-ΗΛ/ΓΟΣ
 Ι ΜΑΥΡΑΚΗΣ
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ-ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ ΜΗΧ.
 Γ ΜΗΝΤΣΗΣ
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ-ΕΓΚΛΟΝ / ΓΟΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

13.13	14.13	15.13	16.13	
13.12	14.12	15.12	16.12	
	14.11	15.11	16.11	17.11
	14.10	15.10	16.10	17.10

Β' ΦΑΣΗ

Π-21

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1.000

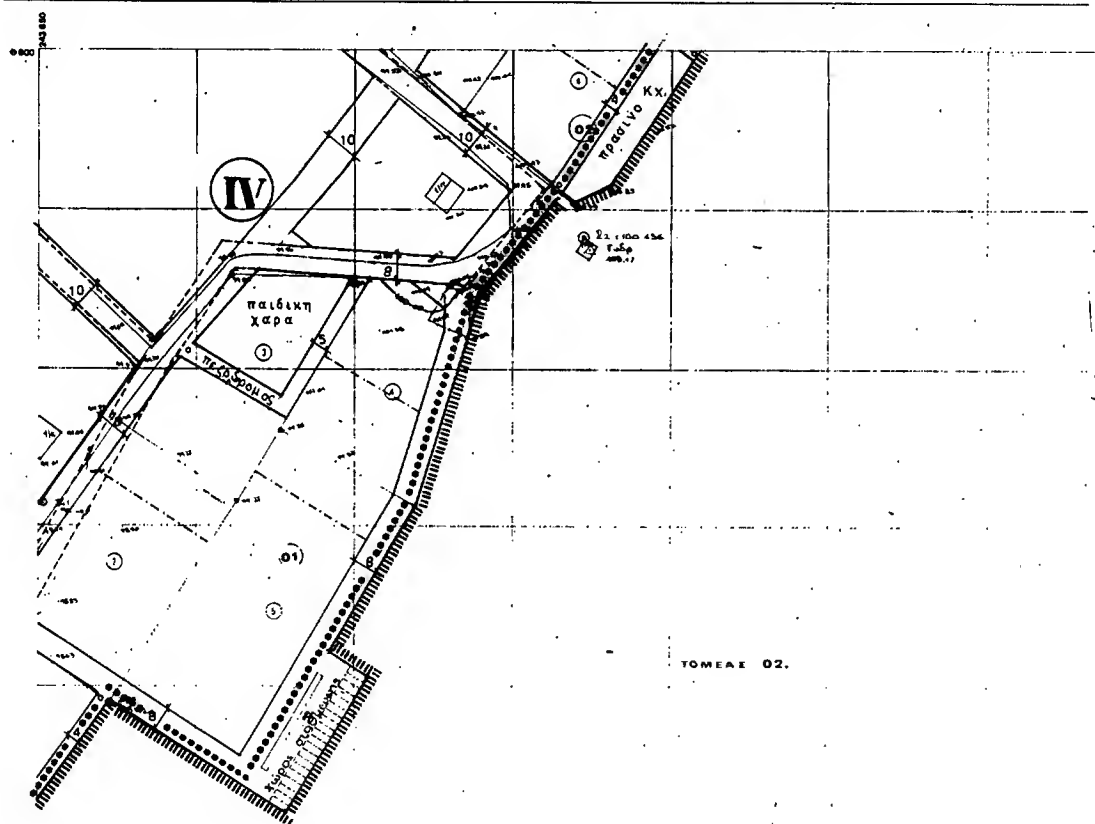
Δ Ο Ξ Α Τ Ο

ΜΑΤΟΣ 1988

ΝΟΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ

.....ΙΑ ΔΡΑΜΑΣ
ΙΕΥΘΥΝΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ - ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΚΑ 0488
1/17.10

ΥΠΕΧΩΔΕ

579

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο Πολεοδομικής Ενότητας (Γενικής)
City Planning Unit Neighborhood BoundaryΟριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area BoundaryΡυμοτομική Γραμμή (πρόσθια)
Street Line (front)Οικοδομική Γραμμή (κοκκίνη)
Building Line (red)Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

Α

Γενική Κατοικία
Mixed Residential

Δ: ΕΚΘΕΡΙΟ, ΕΞΥΠΝΕΥΣΗ, ΑΝΑΜΥΤΗ, ΕΣΤΙΑΣΗ, ΠΡΟΝΟΙΑ, ΔΙΟΙΚΗΣΗ

0000000000

Οριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations District Boundary

Κ.Χ.

Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

00000000

Οριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio District Boundary

I-V

Τόπος Συντελεστή Δόμησης
Floor Area Ratio District

X

Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακού ή Διατηρητέου Κτιρίου
Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed

ΑΠ

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection
Απόλυτη Προστασία
Absolute Protection

B

Προστασία Κιόσκων
Street Protection

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΑΣ	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	Σ.Δ.	ΠΟΣΟΣΤΟ ΧΑΛΥΒΕ	ΟΡΟΦΟΙ	ΥΨΟΣ
IV	18.04 600.0 τ.μ.	0,8	40%	2	7,50 μ. +2.004 στάση - κλίση < 40%

Παρατήρηση: Για εκτέλεση προϋποθέσεων της 10.3.1982
πρόσχω 10.04 600.0 τ.μ.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ-ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ

ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ.1:
ψ = 41'15"
λ = 0'15"ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Ε. ΑΔΑΜΟΓΙΑΝΝΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
Δ. ΓΕΡΜΑΝΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΚΟΙΝΩΝΟΛΟΓΟΣ
Α. ΣΑΜΑΔΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
Α. ΔΡΑΚΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
Α. ΙΝΤΖΗΣ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ-ΗΛ/ΓΟΣ
Ι. ΜΑΥΡΑΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ-ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ ΜΗΧ.
Γ. ΜΗΝΤΣΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ-ΣΥΓΓΡΟΝ / ΓΟΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

13.13	14.13	15.13	16.13		
13.12	14.12	15.12	16.12		
	14.11	15.11	16.11	17.11	
	14.10	15.10	16.10		

Β' ΦΑΣΗ

Π-2.1

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1.000

Δ Ο Ξ Α Τ Ο

ΜΑΪΟΣ 1988

ΝΟΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ

Γ 47609/90
εξυμνηση π.
Αναδόχου μελέτης γράσεων των πολεοδο-
μικών ενοτήτων (Γ.Χ. 1) του δήμου
Δοξατο (Ν. Αρ. 108/84) και προσαρμογή των
δοξατο (Ν. Αρ. 108/84) και προσαρμογή των
ενοτήτων με βάση το σχέδιο σε εδάφη
δίν. περίοδος του ίδιου δήμου
10 Αυγούστου 1990
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Π. ΚΟΚΚΟΤΟΪΚΗΣ

